

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:260844-2016:TEXT:ES:HTML>

**España-Zaragoza: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
2016/S 144-260844**

Anuncio de licitación

Servicios

Directiva 2004/18/CE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto

Universidad de Zaragoza

Q5018001G

c/ Pedro Cerbuna, 12

A la atención de: Jefe de la Sección de Patrimonio y Contratación

50009 Zaragoza

España

Teléfono: +34 876553132

Correo electrónico: infocon@unizar.es

Fax: +34 976761031

Direcciones Internet:

Dirección del poder adjudicador: <http://licitacion.unizar.es>

Puede obtenerse más información en: Los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en: Los puntos de contacto mencionados arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:

Universidad de Zaragoza

Pedro Cerbuna, 12, Edificio de Servicios Centrales

Punto(s) de contacto: Registro General

50009 Zaragoza

España

Teléfono: +34 876553006

I.2) Tipo de poder adjudicador

Otros: universidad pública

I.3) Principal(es) actividad(es)

Educación

I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

Apartado II: Objeto del contrato

II.1) Descripción

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

Servicios de mantenimiento y reparación de las instalaciones de calefacción, agua caliente sanitaria, agua fría, equipos de aire acondicionado y gas de la Universidad de Zaragoza para los años 2017 y 2018, desglosado en 3 lotes: Lote 1. Huesca; Lote 2. Teruel y Lote 3: Zaragoza.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución

Servicios

Categoría de servicio nº 1: Servicios de mantenimiento y reparación

Emplazamiento principal de las obras, lugar principal de entrega o de ejecución: Zaragoza, Huesca y Teruel.

Código NUTS ES243

II.1.3) Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición

El anuncio se refiere a un contrato público

II.1.4) Información sobre el acuerdo marco

II.1.5) Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)

Servicios de mantenimiento y reparación de las instalaciones de calefacción, agua caliente sanitaria, agua fría, equipos de aire acondicionado y gas de la Universidad de Zaragoza para los años 2017 y 2018, desglosado en tres lotes: Lote 1. Huesca; Lote 2. Teruel y Lote 3: Zaragoza.

II.1.6) Vocabulario común de contratos públicos (CPV)

50700000

II.1.7) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

II.1.8) Lotes

El contrato está dividido en lotes: sí

Las ofertas deberán presentarse para uno o varios lotes

II.1.9) Información sobre las variantes

Se aceptarán variantes: no

II.2) Cantidad o extensión del subcontrato

II.2.1) Cantidad o extensión global del contrato:

1 404 000 EUR.

Valor estimado IVA excluido: 3 460 400,80 EUR

II.2.2) Información sobre las opciones

Opciones: sí

Descripción de tales opciones: Prórroga.

Calendario provisional para ejercer dichas opciones:

en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato)

II.2.3) Información sobre las renovaciones

Este contrato podrá ser renovado: no

II.3) Duración del contrato o fecha límite de ejecución

Duración en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato)

Información relativa a los lotes

Lote Nº: 1

Denominación: Lote 1 Huesca

1) Breve descripción

Huesca.

2) Vocabulario común de contratos públicos (CPV)

50700000

3) **Cantidad o extensión**

204 000 EUR.

Valor estimado IVA excluido: 494 160,80 EUR

4) **Indicación sobre el período distinto de duración o el inicio/la ejecución del contrato**

5) **Información adicional sobre los lotes**

Lote Nº: 2

Denominación: Lote 2: Teruel

1) **Breve descripción**

Teruel.

2) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**

50700000

3) **Cantidad o extensión**

120 000 EUR.

Valor estimado IVA excluido: 303 624 EUR

4) **Indicación sobre el período distinto de duración o el inicio/la ejecución del contrato**

5) **Información adicional sobre los lotes**

Lote Nº: 3

Denominación: Lote 3: Zaragoza

1) **Breve descripción**

Zaragoza.

2) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**

50700000

3) **Cantidad o extensión**

1 080 000 EUR.

Valor estimado IVA excluido: 2 662 616 EUR

4) **Indicación sobre el período distinto de duración o el inicio/la ejecución del contrato**

5) **Información adicional sobre los lotes**

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) **Condiciones relativas al contrato**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**

Garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación excluido el IVA.

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**

Ver pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen la contratación.

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**

Ver pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen la contratación.

III.1.4) **Otras condiciones particulares**

La ejecución del contrato está sujeta a condiciones particulares: no

III.2) **Condiciones de participación**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen la contratación.

III.2.2) **Capacidad económica y financiera**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen la contratación.

III.2.3) **Capacidad técnica**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:
Ver pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen la contratación.

III.2.4) **Información sobre contratos reservados**

III.3) **Condiciones específicas de los contratos de servicios**

III.3.1) **Información sobre una profesión concreta**

III.3.2) **Personal encargado de la prestación del servicio**

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Tipo de procedimiento**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Abierto

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**

IV.2) **Criterios de adjudicación**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios que figuren en el pliego de condiciones, en la invitación a licitar o a negociar o en el documento descriptivo

IV.2.2) **Información sobre la subasta electrónica**

Se realizará una subasta electrónica: no

IV.3) **Información administrativa**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

00087-2016

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**

no

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo**

Fecha límite para la recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 12.9.2016 - 13:00

Documentos sujetos a pago: no

IV.3.4) **Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación**

19.9.2016 - 13:00

IV.3.5) **Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación**

español.

IV.3.7) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**

Fecha: 6.10.2016 - 10:15

Lugar:

Sala de Juntas, 2ª planta, Edificio Interfacultades, 3ª planta.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: sí

Información adicional sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Acto público.

Apertura sobres nº 2 de documentación técnica: 29.9.2016 a las 10:15 horas, Sala de Juntas, 2ª planta, Edificio Interfacultades.

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) Información sobre la periodicidad

Se trata de contratos periódicos: no

VI.2) Información sobre fondos de la Unión Europea

Se relaciona el contrato con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

VI.3) Información adicional

VI.4) Procedimientos de recurso

VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso

VI.4.2) Presentación de recursos

VI.4.3) Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos

Servicio Jurídico de la Universidad de Zaragoza

c/ Pedro Cerbuna, nº 12

50009 Zaragoza

España

Teléfono: +34 876551008

VI.5) Fecha de envío del presente anuncio:

25.7.2016